

แบบสรุปกำหนดราคากลางงานปรับปรุงอาคาร

ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

โครงการ ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ ชั้นที่ 1 และห้องน้ำข้างห้องประชุมสัมมนา

สถานที่ อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ตำบลดาวเรือง อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี

กำหนดราคากลางเมื่อเดือน เมษายน 2562

ราคาน้ำมัน 27.46

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวม ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	376,540.00	1.3074	492,288.40	Factor F - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% - ภาษี 7% - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% - เงินประกันผลงานหัก 0% - พื้นที่ปกติ
สรุป				รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน คิดเป็นเงินประมาณ 492,288.40	
(ตัวอักษร) (สี่แสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน)				492,000.00	

(ลงชื่อ)

(นายมารุต ชาวสวน)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

ประธานกรรมการ ฯ

(ลงชื่อ)

(นายจิรยุทธ ศรีเจิม)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

กรรมการ ฯ

(ลงชื่อ)

(นายจิรพล บุญลือ)

นายช่างโยธาอาวุโส

กรรมการ ฯ

แบบกำหนดราคากลางงานปรับปรุงอาคาร
ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี
งบประมาณประจำปี 2562

โครงการ ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ ชั้นที่ 1 และห้องน้ำข้างห้องประชุมสัมมนา

สถานที่ อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ตำบลดาวเรือง อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี

กำหนดราคากลางเมื่อเดือน เมษายน 2562

ราคาน้ำมัน 27.46

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคา/ หน่วย	ราคาทุน	ค่าแรง/ หน่วย	ค่าแรง	ราคาทุน + ค่าแรงงาน
1	งานปรับปรุงห้องน้ำชายชั้นที่ 1							
1.1	รี้อผ้าเปดานเก่าที่ชำรุดพร้อมขนทั้ง	ตร.ม	45.00	-	-	25.00	1,125.00	1,125.00
1.2	ผ้าเปดานฉาบเรียบพร้อมทำสี	ตร.ม	45.00	250.00	11,250.00	70.00	3,150.00	14,400.00
1.3	รี้อสุขภัณฑ์เดิมพร้อมขนทั้ง	ชุด	3.00	-	-	140.00	420.00	420.00
1.4	โถส้วมนั่งราบมีถังพักน้ำชนิดขีดโครก (cotto,kohlerหรือเทียบเท่า)	ชุด	3.00	5,500.00	16,500.00	150.00	450.00	16,950.00
1.5	รี้อถอนโถปัสสาวะ	ชุด	4.00	-	-	140.00	560.00	560.00
1.6	ติดตั้งโถปัสสาวะพร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ชุด	4.00	4,500.00	18,000.00	450.00	1,800.00	19,800.00
1.7	อ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์(cotto,kohlerหรือเทียบเท่า)	ชุด	3.00	1,950.00	5,850.00	450.00	1,350.00	7,200.00
1.8	งานรี้อกระบี่องผนังเดิมพร้อมขนทั้ง	ตร.ม	75.00	-	-	50.00	3,750.00	3,750.00
1.9	กระบี่องผนังแกรนิตโต้ 0.60x0.60 ม.	ตร.ม	43.00	550.00	23,650.00	174.00	7,482.00	31,132.00
1.10	กระบี่องพื้นแกรนิตโต้ 0.60x0.60 ม.	ตร.ม	45.00	550.00	24,750.00	184.00	8,280.00	33,030.00
1.11	สตอปวาล์ว,สายฉีดชำระ(อย่างดี)	ชุด	3.00	450.00	1,350.00	35.00	105.00	1,455.00
1.12	ผนังห้องน้ำสำเร็จรูปหนา 10 มม.พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ตร.ม	13.00	2,800.00	36,400.00	500.00	6,500.00	42,900.00
1.13	ปรับปรุงระบบประปา	งาน	1.00	-	-	2,500.00	2,500.00	2,500.00
1.14	ปรับปรุงระบบไฟฟ้า	งาน	1.00	-	-	3,500.00	3,500.00	3,500.00
1.15	ติดตั้งดาวไลท์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ชุด	8.00	350.00	2,800.00	200.00	1,600.00	4,400.00

แบบกำหนดราคากลางงานปรับปรุงอาคาร
ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี
งบประมาณประจำปี 2562

โครงการ ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ ชั้นที่ 1 และห้องน้ำข้างห้องประชุมสัมมนา

สถานที่ อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ตำบลดาวเรือง อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี

กำหนดราคากลางเมื่อเดือน เมษายน 2562

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคา/ หน่วย	ราคาทุน	ราคาน้ำมัน		ราคาทุน + ค่าแรงงาน
						ค่าแรง/ หน่วย	ค่าแรง	
2	งานปรับปรุงห้องน้ำหญิงชั้นที่ 1							27.46
1.1	รื้อผ้าเพดานเก่าที่ชำรุดพร้อมขนทิ้ง	ตร.ม	45.00	-	-	25.00	1,125.00	1,125.00
1.2	ผ้าเพดานฉาบเรียบพร้อมทำสี	ตร.ม	45.00	250.00	11,250.00	70.00	3,150.00	14,400.00
1.3	รื้อสุขภัณฑ์เดิมพร้อมขนทิ้ง	ชุด	3.00	-	-	140.00	420.00	420.00
1.4	โถส้วมนั่งราบมีถังพักน้ำชนิดชักโครก (cotto,kohlerหรือเทียบเท่า)	ชุด	3.00	5,500.00	16,500.00	150.00	450.00	16,950.00
1.5	อ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์(cotto,kohlerหรือเทียบเท่า)	ชุด	3.00	1,950.00	5,850.00	450.00	1,350.00	7,200.00
1.6	งานรื้อกระเบื้องผนังเดิมพร้อมขนทิ้ง	ตร.ม	77.00	-	-	50.00	3,850.00	3,850.00
1.7	กระเบื้องผนังแกรนิตโต้ 0.60x0.60 ม.	ตร.ม	42.00	550.00	23,100.00	174.00	7,308.00	30,408.00
1.8	กระเบื้องพื้นแกรนิตโต้ 0.60x0.60 ม.	ตร.ม	45.00	550.00	24,750.00	184.00	8,280.00	33,030.00
1.9	สตอปวาล์ว,สายฉีดชำระ(อย่างดี)	ชุด	3.00	450.00	1,350.00	70.00	210.00	1,560.00
1.10	ปรับปรุงระบบประปา	งาน	1.00	-	-	2,500.00	2,500.00	2,500.00
1.11	ปรับปรุงระบบไฟฟ้า	งาน	1.00	-	-	3,500.00	3,500.00	3,500.00
1.12	ติดตั้งดาวไลท์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ชุด	8.00	350.00	2,800.00	200.00	1,600.00	4,400.00
1.13	ผนังห้องน้ำสำเร็จรูปหนา 10 มม.พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ตร.ม	13.00	2,800.00	36,400.00	500.00	6,500.00	42,900.00

แบบกำหนดราคากลางงานปรับปรุงอาคาร
ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี
งบประมาณประจำปี 2562

โครงการ ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ ชั้นที่ 1 และห้องน้ำข้างห้องประชุมสัมมนา

สถานที่ อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ตำบลดาวเรือง อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี

กำหนดราคากลางเมื่อเดือน เมษายน 2562

ราคาน้ำมัน 27.46

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคา/ หน่วย	ราคาทุน	ค่าแรง/ หน่วย	ค่าแรง	ราคาทุน + ค่าแรงงาน
3	งานปรับปรุงห้องผู้พิการชั้น 1							
3.1	รีอู่สุขภัณฑ์เดิมพร้อมติดตั้ง	งาน	1.00	-	-	140.00	140.00	140.00
3.2	โถส้วมนั่งราบ มีถังพักน้ำ ชนิดขัดโครก(อย่างดี)	ตร.ม	1.00	5,500.00	5,500.00	150.00	150.00	5,650.00
3.3	สตัดปาวาล์,สายฉีดชำระ(อย่างดี)	ชุด	1.00	450.00	450.00	35.00	35.00	485.00
3.4	เปลี่ยนอุปกรณ์อ่างล้างหน้า	ชุด	1.00	-	-	800.00	800.00	800.00
3.5	บานประตูอลูมิเนียมเลื่อนพร้อมกระจกด้าน ขนาด 2.00 X 1.05 ม.	ชุด	1.00	6,500.00	6,500.00	-	-	6,500.00
3.6	ป้ายสัญลักษณ์ห้องน้ำผู้พิการ	ชุด	1.00	800.00	800.00	-	-	800.00
4	งานปรับปรุงห้องน้ำชาย-หญิงบริเวณข้างห้องสัมมนา							
4.1	เปลี่ยนอุปกรณ์สุขภัณฑ์	ชุด	8.00	1,200.00	9,600.00	150.00	1,200.00	10,800.00
4.2	ปรับปรุงระบบประปา	งาน	1.00	-	-	3,500.00	3,500.00	3,500.00
4.3	ปรับปรุงระบบไฟฟ้า	งาน	1.00	-	-	2,500.00	2,500.00	2,500.00
	รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน							376,540.00

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ จ้างปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำชั้น 1 และห้องน้ำข้างห้องประชุมสัมมนาอาคารสำนักงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ตำบลดาวเรือง อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี

2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 492,000.-บาท (-สี่แสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน-)

4. ลักษณะงานโดยสังเขป

4.1 งานปรับปรุงห้องน้ำชายชั้นที่ 1 ทำการรื้อผ้าเพดานเก่าที่ชำรุดพร้อมชนทัง, ผ้าเพดานฉาบเรียบพร้อมทำสี, รื้อสุขภัณฑ์เดิมพร้อมชนทัง, เปลี่ยนโถส้วมนั่งราบมีถังพักน้ำชนิดชักโครก, รื้อถอนโถปัสสาวะพร้อมติดตั้งใหม่พร้อมอุปกรณ์ครบชุด, เปลี่ยนอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์, รื้อกระเบื้องผนังเดิมพร้อมชนทัง, ปูกระเบื้องผนังและพื้นแกรนิตโต้, เปลี่ยนสายฉีดชำระ, เปลี่ยนผนังห้องน้ำสำเร็จรูปหนา 10 มม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด, ปรับปรุงระบบประปา, ปรับปรุงระบบไฟฟ้า, ติดตั้งดาวนไลท์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด

4.2 งานปรับปรุงห้องน้ำหญิงชั้นที่ 1 ทำการรื้อผ้าเพดานเก่าที่ชำรุดพร้อมชนทัง, ผ้าเพดานฉาบเรียบพร้อมทำสี, รื้อสุขภัณฑ์เดิมพร้อมชนทัง, เปลี่ยนโถส้วมนั่งราบมีถังพักน้ำชนิดชักโครก, เปลี่ยนอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์, รื้อกระเบื้องผนังเดิมพร้อมชนทัง, ปูกระเบื้องผนังและพื้นแกรนิตโต้, เปลี่ยนสายฉีดชำระ, เปลี่ยนผนังห้องน้ำสำเร็จรูปหนา 10 มม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด, ปรับปรุงระบบประปา, ปรับปรุงระบบไฟฟ้า, ติดตั้งดาวนไลท์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด

4.3 งานปรับปรุงห้องน้ำผู้พิการชั้น 1 ทำการรื้อสุขภัณฑ์เดิมพร้อมชนทัง, เปลี่ยนโถส้วมนั่งราบมีถังพักน้ำชนิดชักโครก, เปลี่ยนสายฉีดชำระ, เปลี่ยนอุปกรณ์อ่างล้างหน้า, ติดตั้งบานประตูอลูมิเนียมเลื่อนพร้อมกระจกด้าน, ติดป้ายสัญลักษณ์ห้องน้ำผู้พิการ

4.4 งานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง บริเวณข้างห้องสัมมนา ทำการเปลี่ยนอุปกรณ์สุขภัณฑ์, ปรับปรุงระบบประปา, ปรับปรุงระบบไฟฟ้า

5. ราคากลางคำนวณ ณ เมษายน 2562 เป็นจำนวนเงิน 492,000.-บาท (สี่แสนเก้าหมื่นสองพันบาทถ้วน)

6. บัญชีประมาณการราคากลาง

6.1 แบบสรุปกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง (ปร.4)

6.2 แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง (ปร.5)

7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 นายมารุต ชาวสวน ประธานกรรมการ

7.2 นายจิริยุทธ์ ศรีเจิม กรรมการ

7.3 นายจิริพล บุญลือ กรรมการ

ร่างขอบเขตของงาน (terms of Reference : TOR)

งานจ้างซ่อมแซมห้องปฏิบัติงานขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ข้อ 21

1. ความเป็นมา

ตามบันทึกข้อความ ที่ สบ 51005/390 ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2562 เรื่อง ขออนุมัติปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ ชั้นที่ 1 และห้องน้ำข้างห้องประชุมสัมมนา อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ตำบลดาวเรือง อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี เนื่องจากสภาพห้องน้ำโดยรวมมีสภาพชำรุดเสียหายหลายจุดจำเป็นต้องซ่อมแซมปรับปรุงให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน เพื่อให้การปฏิบัติเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ข้อ 21 กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี จึงขอกำหนดร่างขอบเขตของงาน เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

2. วัตถุประสงค์

เพื่อเป็นการซ่อมแซมห้องน้ำชั้นที่ 1 และห้องน้ำข้างห้องประชุมสัมมนา อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 เป็นบุคคลธรรมดา หรือ นิติบุคคลที่มีอาชีพในงานที่จะซื้อหรือจ้างนั้น
- 3.5 ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ
- 3.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น
- 3.7 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

4. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

4.1 งานปรับปรุงห้องน้ำชายชั้นที่ 1 ทำการรื้อฝ้าเพดานเก่าที่ชำรุดพร้อมชนทิ่ง, ฝ้าเพดานฉาบเรียบพร้อมทำสี, รื้อสุขภัณฑ์เดิมพร้อมชนทิ่ง, เปลี่ยนโถส้วมนั่งราบมีถังพักน้ำชนิดชักโครก, รื้อถอนโถปัสสาวะพร้อมติดตั้งใหม่พร้อมอุปกรณ์ครบชุด, เปลี่ยนอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์, รื้อกระเบื้องผนังเดิมพร้อมชนทิ่ง, ปูกระเบื้องผนังและพื้นแกรนิตโต้, เปลี่ยนสายฉีดชำระ, เปลี่ยนผนังห้องน้ำสำเร็จรูปหนา 10 มม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด, ปรับปรุงระบบประปา, ปรับปรุงระบบไฟฟ้า, ติดตั้งดาวนไลท์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด

4.2 งานปรับปรุงห้องน้ำหญิงชั้นที่ 1 ทำการรื้อฝ้าเพดานเก่าที่ชำรุดพร้อมชนทิ่ง, ฝ้าเพดานฉาบเรียบพร้อมทำสี, รื้อสุขภัณฑ์เดิมพร้อมชนทิ่ง, เปลี่ยนโถส้วมนั่งราบมีถังพักน้ำชนิดชักโครก, เปลี่ยนอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์, รื้อกระเบื้องผนังเดิมพร้อมชนทิ่ง, ปูกระเบื้องผนังและพื้นแกรนิตโต้, เปลี่ยนสายฉีดชำระ, เปลี่ยนผนังห้องน้ำสำเร็จรูปหนา 10 มม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด, ปรับปรุงระบบประปา, ปรับปรุงระบบไฟฟ้า, ติดตั้งดาวไลท์พร้อมอุปกรณ์ครบชุด

4.3 งานปรับปรุงห้องน้ำผู้พิการชั้น 1 ทำการรื้อสุขภัณฑ์เดิมพร้อมชนทิ่ง, เปลี่ยนโถส้วมนั่งราบมีถังพักน้ำชนิดชักโครก, เปลี่ยนสายฉีดชำระ, เปลี่ยนอุปกรณ์อ่างล้างหน้า, ติดตั้งบานประตูลูมิเนียมเลื่อนพร้อมกระจกด้าน, ติดป้ายสัญลักษณ์ห้องน้ำผู้พิการ

4.4 งานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง บริเวณข้างห้องสัมมนา ทำการเปลี่ยนอุปกรณ์สุขภัณฑ์, ปรับปรุงระบบประปา, ปรับปรุงระบบไฟฟ้า

5. ระยะเวลาในการดำเนินการ

ระหว่างเดือน เมษายน - มิถุนายน 2562

6. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ภายในกำหนด 50 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

7. วงเงินงบประมาณในการจัดหา

ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2562 แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับอุตสาหกรรมและการโยธา งบลงทุน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทค่าบำรุงรักษาและปรับปรุงที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ตั้งงบประมาณไว้ 2,000,000 บาท

8. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

พิจารณาโดยใช้เกณฑ์ราคา

(ลงชื่อ).....

(นางสรารัตน์ สุขมะดัน)

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....

(นายจิรพล บุญลือ)

กรรมการ

(ลงชื่อ).....

(นายณัฐพล กะพงษ์ทอง)

กรรมการ