



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองช่าง ฝ่ายก่อสร้างและซ่อมบำรุง โทร. 0 3621 4090

ที่ สบ 51005/1224

วันที่ 24 มีนาคม 2563

เรื่อง รายงานผลการจัดทำร่างขอบเขตงานจ้างเหมาซ่อมแซมบ้านพักของผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี (หลังเก่า)
บ้านพักเลขที่ 580/5 ถนนพิชัยณรงค์สงคราม ตำบลปากเพรียว อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ที่ 324/2563 ลงวันที่ 5 มีนาคม 2563 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางและจัดทำรูปแบบรายการงานก่อสร้าง งานจ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซม บ้านพักของผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี (หลังเก่า) บ้านพักเลขที่ 580/5 ถนนพิชัยณรงค์สงคราม ตำบลปากเพรียว อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ภายในวงเงินงบประมาณ 480,800 บาท (สี่แสนแปดหมื่นแปดร้อยบาทถ้วน) เพื่อเป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้าง พ.ศ. 2560 นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง ได้ร่วมกันประชุมพิจารณากำหนดแบบรูป รายการงานจ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักของผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี (หลังเก่า) บ้านพักเลขที่ 580/5 ถนน พิชัยณรงค์สงคราม ตำบลปากเพรียว อำเภอเมืองสระบุรี เสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยมีรายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเห็นชอบ ให้ใช้แบบรูปรายการงานก่อสร้างฯ ดังกล่าวตามระเบียบพัสดุฯ ต่อไป

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นางสรารัตน์ สุขมะดัน)

หัวหน้าฝ่ายก่อสร้างและซ่อมบำรุง

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายจิริยุทธ์ ศรีเจิม)

นายช่างโยธาอาวุโส

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายจิริพล บุญสี)

นายช่างโยธาอาวุโส

ความเห็นของนายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

(นายเรืองศักดิ์ วรรณ)

ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

ความเห็นของผู้อำนวยการกองช่าง

(นายสุรศักดิ์ สมภักดี)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด

(นายเรืองศักดิ์ วรรณ)

ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

รายละเอียดแบบรูปรายการงานก่อสร้าง
จ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี (หลังเก่า) บ้านพักเลขที่ 580/5
ถนนพิชัยณรงค์สงคราม ตำบลปากเพรียว อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี
ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ข้อ 21

1. ความเป็นมา

ตามที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ได้อนุมัติให้ปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี (หลังเก่า) บ้านพักเลขที่ 580/5 ถนนพิชัยณรงค์สงคราม ตำบลปากเพรียว อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี โดยเบิกจ่ายจากข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ 2563 แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับอุตสาหกรรมและการโยธา งบลงทุน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทค่าบำรุงรักษาและปรับปรุงที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หน้า 160 เพื่อจ่ายเป็นค่าบำรุงรักษาซ่อมแซมปรับปรุงอสังหาริมทรัพย์ สิ่งปลูกสร้าง และทรัพย์สินอื่นๆ ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ได้แก่ อาคารสำนักงาน บ้านพัก หอประชุม และสิ่งปลูกสร้างในค่ายลูกเสือ ถนนต่างๆที่ชำรุด และอยู่ในความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ฯลฯ ตั้งงบประมาณไว้ 5,000,000.-บาท

เพื่อให้การปฏิบัติเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ข้อ 21 กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี จึงขอ กำหนดแบบรูปรายการงานก่อสร้าง เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

2. วัตถุประสงค์

เพื่อเป็นการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี(หลังเก่า) บ้านพักเลขที่ 580/5 ถนนพิชัยณรงค์สงคราม ตำบลปากเพรียว อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี ให้อยู่ในสภาพที่ดี พร้อมใช้งาน

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 เป็นบุคคลธรรมดา หรือ นิติบุคคลที่มีอาชีพในงานที่จะซื้อหรือจ้างนั้น
- 3.5 ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ
- 3.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น
- 3.7 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

4. แบบบูรณาการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงาน เป็นงานจ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักกรองผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี (หลังเก่า) บ้านพักเลขที่ 580/5 ถนนพิชัยธรรมรงค์สงคราม ตำบลปากเพรียว อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี ซึ่งสภาพเดิมเป็นพักข้าราชการ 2 ชั้น มีสภาพชำรุดทรุดโทรมตามกาลเวลา

สภาพปรับปรุง- ก่อสร้างใหม่ เพื่อสามารถใช้งานได้อย่างปกติ โดยมีรายการปรับปรุงดังต่อไปนี้

- 4.1 งานซ่อมแซมหลังคาอเนกประสงค์ โดยทำการรื้อฝ้าใบเดิมพร้อมชนทิ่ง และติดตั้งแผ่นหลังคา Matal sheet หนา 0.4 มม. สีสลูซิงค์ ของใหม่ พร้อมทาสีน้ำมันโครงสร้างหลังคา
- 4.2 งานก่อสร้างห้องน้ำใหม่ ขนาดพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า 22.00 ตารางเมตร ตามแบบแปลนและรายละเอียดขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี
- 4.3 งานซ่อมแซมบ้านพัก (หลังเดิม)
 - ทำความสะอาดพื้นที่ใช้สอยทั้งหมดภายใน+ภายนอก ของบริเวณบ้านพักฯ
 - ปรับปรุงทาสีโดยรอบตัวอาคารบ้านพักฯ
 - ปรับปรุง+ติดตั้งใหม่ อุปกรณ์ต่างๆ ที่ชำรุด (ตามรายละเอียดและรูปแบบของ อบจ.สบ.)
- 4.4 งานซ่อมแซมห้องพักและที่จอดรถ
 - ทำการรื้อพร้อมชนทิ่งแผ่นหลังคาเดิม และติดตั้งแผ่นหลังคา Matal sheet หนา 0.4 มม. สีสลูซิงค์ (ของใหม่)
 - ปรับปรุงทาสีบริเวณภายในและภายนอกของห้องพัก และที่จอดรถ
 - ปรับปรุงฝ้าเพดาน โดยติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานฉาบเรียบพร้อมทาสี
 - ติดตั้งชุดวงกบพร้อมบานประตูไม้และอุปกรณ์ครบชุด
 - ปรับปรุงซ่อมแซมรางระบายน้ำทิ้งและหลังคาที่ชำรุด
- 4.5 งานปรับปรุงพื้นที่โดยรอบ
 - ทำการรื้อพร้อมชนทิ่งแผ่นหลังคาเดิม และติดตั้งแผ่นหลังคา Matal sheet หนา 0.4 มม. สีสลูซิงค์ (ของใหม่)
 - ปรับปรุงห้องโดยรื้อถอนฝ้าเพดานที่ชำรุดพร้อมชนทิ่งและติดตั้งฝ้าเพดานใหม่(ชนิดแขวน)
 - ปรับปรุงเสริมระดับพื้น โดยทำการปูกระเบื้องพื้นห้อง (ของใหม่)
 - ติดตั้งชุดวงกบพร้อมบานประตูไม้และอุปกรณ์ครบชุด
 - ปรับปรุงผนังโดยทาสีใหม่ทั้งภายในและภายนอก

5. ระยะเวลาในการดำเนินการ

ระหว่างเดือน มีนาคม 2563 – เมษายน 2563

6. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ภายในกำหนด 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา


7. วงเงินงบประมาณในการจัดหา

7.1 วงเงินงบประมาณ 480,800.-บาท

7.2 วงเงินงบประมาณตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2563
แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับอุตสาหกรรมและการโยธา งบลงทุน หมวดค่าที่ดิน
และสิ่งก่อสร้าง ประเภทค่าบำรุงรักษาและปรับปรุงที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หน้า 160 ตั้งงบประมาณไว้ 5,000,000.-บาท


8. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

พิจารณาโดยใช้เกณฑ์ราคา

(ลงชื่อ)..... 

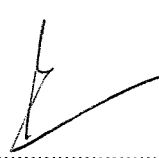
(นางสรารัตน์ สุขมะตัน)

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)..... 

(นายจิริยุทธ์ ศรีเจิม)

กรรมการ

(ลงชื่อ)..... 

(นายจิริพล บุญลือ)

กรรมการ



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองช่าง ฝ่ายก่อสร้างและซ่อมบำรุง โทร. 0 3621 4090

ที่ สบ 51005/๒๓๐

วันที่ 24 มีนาคม 2563

เรื่อง รายงานผลการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ที่ 324/2563 ลงวันที่ 5 มีนาคม 2563 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางและจัดทำรูปแบบรายการงานก่อสร้าง งานจ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซม บ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี (หลังเก่า) บ้านพักเลขที่ 580/5 ถนนพิชัยธรรมรงค์สงคราม ตำบลปากเพรียว อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ภายในวงเงินงบประมาณ 480,800 บาท (สี่แสนแปดหมื่นแปดร้อยบาทถ้วน) เพื่อเป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้าง พ.ศ. 2560 นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ร่วมกันพิจารณากำหนดราคากลางเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยกำหนดราคากลางเป็นจำนวนเงิน 481,800 บาท (สี่แสนแปดหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน) โดยมีรายละเอียดตามเอกสารซึ่งประกอบไปด้วย

1. แบบแสดงรายการงานก่อสร้าง (ปร.4)
2. แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง (ปร.5)
3. ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง (แบบ บก.01)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดอนุมัติให้ใช้เป็นราคากลางตามที่คณะกรรมการฯ เสนอตามระเบียบพัสดุฯต่อไป

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายมารุต ชาวสวน)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายภูริทัต กิจเกตุ)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายจิรพล บุญลือ)

นายช่างโยธาอาวุโส

(ลงชื่อ).....ผู้เห็นชอบ

(นายสุรศักดิ์ สมภักดี)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ).....ผู้เห็นชอบ

(นายเรืองศักดิ์ วรหาญ)

ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

(ลงชื่อ).....ผู้อนุมัติ

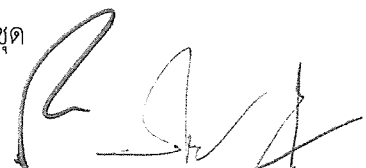
(นายเรืองศักดิ์ วรหาญ)

ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ จ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี (หลังเก่า) บ้านพักเลขที่ 580/5 ถนนพิชัยณรงค์สงคราม ตำบลปากเพรียว อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 480,800.-บาท (-สี่แสนแปดหมื่นแปดร้อยบาทถ้วน-)
4. ลักษณะงานโดยสังเขป
 - 4.1 งานซ่อมแซมหลังคาอเนกประสงค์ โดยทำการรื้อผ้าใบเดิมพร้อมชนทัง และติดตั้งแผ่นหลังคา Matal sheet หนา 0.4 มม. สีสลูซิงค์ ของใหม่ พร้อมทาสีน้ำมันโครงสร้างหลังคา
 - 4.2 งานก่อสร้างห้องน้ำใหม่ ขนาดพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า 22.00 ตารางเมตร ตามแบบแปลนและรายละเอียดขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี
 - 4.3 งานซ่อมแซมบ้านพัก (หลังเดิม)
 - ทำความสะอาดพื้นที่ใช้สอยทั้งหมดภายใน+ภายนอก ของบริเวณบ้านพักฯ
 - ปรับปรุงทาสีโดยรอบตัวอาคารบ้านพักฯ
 - ปรับปรุง+ติดตั้งใหม่ อุปกรณ์ต่างๆ ที่ชำรุด (ตามรายละเอียดและรูปแบบของ อบจ.สบ.)
 - 4.4 งานซ่อมแซมห้องพักและที่จอดรถ
 - ทำการรื้อพร้อมชนทังแผ่นหลังคาเดิม และติดตั้งแผ่นหลังคา Matal sheet หนา 0.4 มม. สีสลูซิงค์ (ของใหม่)
 - ปรับปรุงทาสีบริเวณภายในและภายนอกของห้องพัก และที่จอดรถ
 - ปรับปรุงฝ้าเพดาน โดยติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานฉาบเรียบพร้อมทาสี
 - ติดตั้งชุดวงกบพร้อมบานประตูไม้และอุปกรณ์ครบชุด
 - ปรับปรุงซ่อมแซมรางระบายน้ำทังและหลังคาที่ชำรุด
 - 4.5 งานปรับปรุงพื้นที่โดยรอบ
 - ทำการรื้อพร้อมชนทังแผ่นหลังคาเดิม และติดตั้งแผ่นหลังคา Matal sheet หนา 0.4 มม. สีสลูซิงค์ (ของใหม่)
 - ปรับปรุงห้องโดยรื้อถอนฝ้าเพดานที่ชำรุดพร้อมชนทังและติดตั้งฝ้าเพดานใหม่(ชนิดแขวน)
 - ปรับปรุงเสริมระดับพื้น โดยทำการปูกระเบื้องพื้นห้อง (ของใหม่)
 - ติดตั้งชุดวงกบพร้อมบานประตูไม้และอุปกรณ์ครบชุด
 - ปรับปรุงผนังโดยทาสีใหม่ทังภายในและภายนอก



ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

5. ราคากลางคำนวณ ณ มีนาคม 2563 เป็นเงิน 481,800.-บาท (-สี่แสนแปดหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน-)

6. บัญชีประมาณการราคากลาง

6.1 แบบสรุปกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง (ปร.4)

6.2 แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง (ปร.5)

7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 นายมารุต ชาวสวน

ประธานกรรมการ

7.2 นายภูริทัต กิจเกตุ

กรรมการ

7.3 นายจิรพล บุญลือ

กรรมการ



แบบกำหนดราคากลางปรับปรุงอาคาร

ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

โครงการ ซ่อมแซมบ้านพักกรองผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี(หลังเก่า)

สถานที่ บริเวณบ้านพักกรองผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี(หลังเก่า) ตำบลปากเพรียว อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี

ราคากลางเมื่อเดือน มีนาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวม ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	368,521.35	1.3074	481,804.81	Factor F - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% - ภาษี 7% - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% - เงินประกันผลงานหัก 0% - พื้นที่ปกติ
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		481,804.81	
		คิดเป็นเงินประมาณ		481,800.00	
	(ตัวอักษร)	(สี่แสนแปดหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)			

(ลงชื่อ)



ประธานกรรมการ

(นายมารุต ชาวสวน)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายภูริทัต กิจเกตุ)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)



กรรมการ

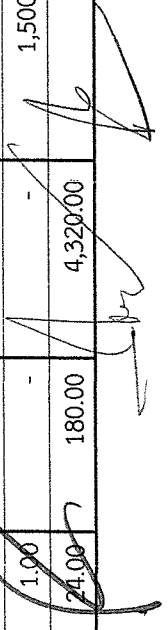
(นายจิรพล บุญลือ)

นายช่างโยธาอาวุโส

แบบกำหนดราคากลางปรับปรุงอาคาร
ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี
งบประมาณประจำปี 2563

โครงการ ปรับปรุงบ้านพักครอบครัวราชการจังหวัดสระบุรี
สถานที่ บ้านพักครอบครัวราชการจังหวัดสระบุรี ตำบลปากเกรียว อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี
ราคากลางเมื่อเดือน มีนาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคา/ หน่วย	ราคาทุน	ค่าแรง/ หน่วย	ค่าแรง	ราคาทุน + ค่าแรงงาน
1	งานซ่อมแซมหลังคาอเนกประสงค์							
1.1	งานรื้อหรือซ่อมแซมหลังคาใบเดิม	งาน	1.00	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00
1.2	หลังคา Matal sheet ทหนา 0.4 มม. สีอลูซิงค์	ตร.ม	33.00	240.00	7,920.00	50.00	1,650.00	9,570.00
1.3	สีน้ำมัน	ตร.ม	35.00	45.00	1,575.00	38.00	1,330.00	2,905.00
2	งานก่อสร้างห้องน้ำใหม่							
2.1	เสาสำเร็จรูปขนาด 5"x2 เมตร	ต้น	2.00	190.00	380.00	200.00	200.00	580.00
2.2	เสาสำเร็จรูปขนาด 5"x2.50 เมตร	ต้น	2.00	210.00	420.00	200.00	200.00	620.00
2.3	ปูนซีเมนต์	ถุง	25.00	127.05	3,176.25	-	-	3,176.25
2.4	ทรายหยาบ	ลบ.ม	3.00	455.61	1,366.83	-	-	1,366.83
2.5	หิน 3/4"	ลบ.ม	3.00	467.29	1,401.87	-	-	1,401.87
2.6	อิฐบล็อก	ก้อน	200.00	7.00	1,400.00	-	-	1,400.00
2.7	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 ตก. 9 มม.	เส้น	10.00	107.84	1,078.40	-	-	1,078.40
2.8	ค่าแรงงานโครงสร้างห้องน้ำ	งาน	1.00	-	-	25,000.00	25,000.00	25,000.00
2.9	ติดตั้งบานประตู + วงกบ PVC พร้อมอุปกรณ์ เปิดปิด	ชุด	2.00	2,100.00	4,200.00	100.00	200.00	4,400.00
2.10	เหล็กกล่องขนาด 3"x1 1/2" ทหนา 2.3 มม.	ท่อน	6.00	354.00	2,124.00	-	-	2,124.00
2.11	หลังคา Matal sheet ทหนา 0.4 มม. สีอลูซิงค์	ตร.ม	18.00	240.00	4,320.00	50.00	900.00	5,220.00
2.12	ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1,600 ลิตร พร้อมติดตั้ง	ถัง	1.00	10,850.00	10,850.00	-	-	10,850.00
2.13	ถังเก็บน้ำ ขนาด 1,500 ลิตร พร้อมติดตั้ง	ถัง	1.00	6,760.00	6,760.00	-	-	6,760.00
2.14	ซ่อมแซมเครื่องปั้มน้ำอัตโนมัติ(เดิม)	เครื่อง	1.00	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00
2.15	ปุ้กระเบื้องพื้นห้องน้ำ 12"x12"	ตร.ม	24.00	180.00	4,320.00	-	-	4,320.00


 4,320.00

แบบกำหนดราคากลางปรับปรุงอาคาร
ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี
งบประมาณประจำปี 2563

โครงการ ปรับปรุงบ้านพักรองรับผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี
สถานที่ บ้านพักรองรับผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี ตำบลปากเพรียว อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี
ราคากลางเมื่อเดือน มีนาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคา/ หน่วย	ราคาทุน	ค่าแรง/ หน่วย	ค่าแรง	ราคาทุน + ค่าแรงงาน
2.16	ติดตั้งอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ชุด	1.00	1,100.00	1,100.00	450.00	450.00	1,550.00
2.17	ติดตั้งโถส้วมนั่งราบ มีถังพักน้ำ ชนิดชักโครก	ชุด	1.00	2,155.00	2,155.00	450.00	450.00	2,605.00
2.18	ติดตั้งสายชำระ พร้อมส้วมต่อปาลั่ว	ชุด	1.00	753.00	753.00	70.00	70.00	823.00
2.19	ติดตั้งฝักบัวสายอ่อน พร้อมวาล์ว เปิด-ปิด	ชุด	1.00	250.00	250.00	70.00	70.00	320.00
2.20	ติดตั้งราวแขวนผ้า (เจาะยึดสกรู)	ชุด	1.00	174.00	174.00	70.00	70.00	244.00
2.21	ติดตั้งชั้นวางของ (เจาะยึดสกรู)	ชุด	1.00	412.00	412.00	70.00	70.00	482.00
2.22	ติดตั้งกระจกเงาสำเร็จรูป (เจาะยึดสกรู)	ชุด	1.00	215.00	215.00	70.00	70.00	285.00
2.23	ถังใส่น้ำหินซีด	ถัง	1.00	350.00	350.00	-	-	350.00
2.24	สีรองพื้นปูนใหม่	ตร.ม	24.00	20.00	480.00	20.00	480.00	960.00
2.25	สีน้ำพลาสติก (ภายใน,ภายนอก)	ตร.ม	24.00	35.00	840.00	28.00	672.00	1,512.00
3	งานซ่อมแซมบ้านพัก							
3.1	ทำความสะอาดพื้นที่ที่โดยรอบ,ตัดต้นไม้พร้อมขมิ้นทิ้ง	งาน	1.00	-	-	8,000.00	8,000.00	8,000.00
3.2	ซัดสีเก่าพร้อมล้างทำความสะอาด (โดยรอบบ้าน)	ตร.ม	450.00	-	-	15.00	6,750.00	6,750.00
3.3	สีรองพื้นปูนเก่า	ตร.ม	450.00	20.00	9,000.00	20.00	9,000.00	18,000.00
3.4	สีน้ำพลาสติก (ภายใน,ภายนอก)	ตร.ม	450.00	35.00	15,750.00	28.00	12,600.00	28,350.00
3.5	สีน้ำมัน	ตร.ม	150.00	45.00	6,750.00	38.00	5,700.00	12,450.00
3.6	ร้อยถอนอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์	ชุด	1.00	-	-	250.00	250.00	250.00
3.7	ติดตั้งอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ชุด	1.00	1,100.00	1,100.00	250.00	250.00	1,350.00
3.8	ร้อยถอนบานประตู + วงกบ	ชุด	1.00	-	-	70.00	70.00	70.00
3.9	ติดตั้งบานประตู + วงกบ PVC พร้อมอุปกรณ์ เปิด-ปิด	ชุด	1.00	2,100.00	2,100.00	100.00	100.00	2,200.00

แบบกำหนดราคากลางปรับปรุงอาคาร
ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี
งบประมาณประจำปี 2563


โครงการ ปรับปรุงบ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี
สถานที่ บ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี ตำบลปากเกรียว อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี
ราคากลางเมื่อเดือน มีนาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคา/ หน่วย	ราคารวม	ค่าแรง/ หน่วย	ค่าแรง	ราคารวม + ค่าแรงงาน
3.10	ติดตั้งสิ่งล้างจานสำเร็จรูป	ชุด	1.00	1,860.00	1,860.00	320.00	320.00	2,180.00
3.11	ปรับปรุงห้องครัว	งาน	1.00	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00
4	งานซ่อมแซมห้องพักและที่จอดรถ							
4.1	รื้อหลังคาเดิมพร้อมชนทั้ง	งาน	1.00	-	-	2,500.00	2,500.00	2,500.00
4.2	หลังคา Metal sheet ทน 0.4 มม. สีอูชิงค์	ตร.ม	136.00	240.00	32,640.00	50.00	6,800.00	39,440.00
4.3	สีรองพื้นปูนเก่า	ตร.ม	250.00	20.00	5,000.00	20.00	5,000.00	10,000.00
4.5	สีน้ำพลาสติก (ภายใน,ภายนอก)	ตร.ม	250.00	35.00	8,750.00	28.00	7,000.00	15,750.00
4.6	ขัดสีเก่าพร้อมล้างทำความสะอาด (โดยรอบบ้าน)	ตร.ม	250.00	-	-	15.00	3,750.00	3,750.00
4.7	สีน้ำมัน	ตร.ม	24.00	45.00	1,080.00	38.00	912.00	1,992.00
4.8	ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานฉาบเรียบพร้อมทาสี (ชนิดฉาบเรียบ)	ตร.ม	36.00	250.00	9,000.00	80.00	2,880.00	11,880.00
4.9	ติดตั้งบานประตู + วงกบ ไม้อัด พร้อมอุปกรณ์ เปิด-ปิด	ชุด	1.00	1,700.00	1,700.00	100.00	100.00	1,800.00
4.10	งานปรับปรุงรางน้ำและซ่อมหลังคา	งาน	1.00	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00
5	งานปรับปรุงพื้นที่โดยรอบ							
5.1	รื้อหลังคาเดิมพร้อมชนทั้ง	งาน	1.00	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00
5.2	หลังคา Metal sheet ทน 0.4 มม. สีอูชิงค์	ตร.ม	54.00	240.00	12,960.00	50.00	2,700.00	15,660.00
5.3	ต่อเติมห้อง	งาน	1.00	-	-	25,000.00	-	25,000.00
5.4	ปูกระเบื้องพื้น	ตร.ม	22.00	180.00	3,960.00	120.00	2,640.00	6,600.00
5.5	รื้อถอนฝ้าเพดาน (ของเดิม) พร้อมชนทั้ง	งาน	1.00	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00
5.6	ติดตั้งฝ้าฝ้าเพดาน (ชนิดแขวน)	ตร.ม	23.00	200.00	4,600.00	52.00	1,196.00	5,796.00

แบบกำหนดราคากลางปรับปรุงอาคาร
ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี
งบประมาณประจำปี 2563

โครงการ ปรับปรุงบ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี
สถานที่ บ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดสระบุรี ตำบลปากเพรียว อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี
ราคากลางเมื่อเดือน มีนาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคา/ หน่วย	ราคาทุน	ค่าแรง/ หน่วย	ค่าแรง	ราคาทุน + ค่าแรงงาน
5.7	ติดตั้งบานประตู + วงกบ ไม้อัด พร้อมอุปกรณ์ เปิด-ปิด	ชุด	2.00	1,700.00	3,400.00	100.00	200.00	3,600.00
5.8	ขัดสีเก่าพร้อมล้างทำความสะอาด (โดยรอบบ้าน)	ตร.ม	250.00	-	-	10.00	2,500.00	2,500.00
5.9	สีรองพื้นปูนเก่า	ตร.ม	250.00	20.00	5,000.00	20.00	5,000.00	10,000.00
5.10	สีน้ำพลาสติค (ภายใน,ภายนอก)	ตร.ม	250.00	35.00	8,750.00	30.00	7,500.00	16,250.00
	รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน							368,521.35



(นายจิรพล บุญดี)
นายช่างโยธาอาวุโส